

ПРОТОКОЛ №2

общего собрания членов ТСЖ "Родники" и собственников помещений МКД,
расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Тюленина, д.15/2,
проводимого в период с 29 мая 2022 года до 10 июня 2022 года,
в форме заочного голосования

г. Новосибирск

15 июня 2022 года

Инициатор собрания: собственник Ульянова С.В. кв. №48 дома №15/2 по ул.Тюленина г. Новосибирска.

Место проведения: МКД № 15/2 по ул.Тюленина г. Новосибирска.

Дата начала голосования: 29 мая 2022 года.

Дата окончания приема решений: 20.00 часов 10 июня 2022 года.

Место подведения итогов заочного голосования: г. Новосибирск, ул.Тюленина д.15/2, кв.48

Дата подсчета голосов: 15 июня 2022 года.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД: 4541,1 кв.м.

Количество голосов собственников помещений МКД принявших участие в голосовании: 3168 кв.м., что составляет 69,8 % от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Общее собрание членов ТСЖ и собственников помещений МКД правомочно.

На основании письменных решений собственников помещений МКД и членов ТСЖ (бюллетеней голосования) по вопросам повестки дня общим собранием приняты следующие решения:

РЕШЕНИЕ по каждому вопросу ПОВЕСТКИ ДНЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(ПРИНЯТО либо НЕ ПРИНЯТО)	КВ.М. / %	КВ.М. / %	КВ.М. / %

1. Утвердить членов счётной комиссии для подведения итогов голосования данного собрания и наделения их правом подписания протокола общего собрания в составе 3-х человек: Ульянова С.В. (кв. 48), Сидорова В.В. (кв. 60), Степанова А. А.(кв.20) РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	ЗА 3168 100%	ПРОТ —	ВОЗД —
2. Принять. решение о выполнении работ по обустройству придомовой территории по адресу ул. Тюленина 15/2(ремонт разрушенных участков тротуара) за счет субсидии от администрации Калининского района на сумму 117 000,00 руб. РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	ЗА 3168 100%	ПРОТ —	ВОЗД —
3. Принять решение собственников о включении работ по обустройству придомовой территории по адресу ул. Тюленина 15/2 (ремонт разрушенных участков тротуара) в состав общего имущества многоквартирного дома и дальнейшего его содержания за счет средств собственников помещений МКД Тюленина 15/2. РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	ЗА 2760,3 87,1%	ПРОТ 312,4 9,9%	ВОЗД 95,3 3%
4. Принять. решение о выполнении работ по обустройству придомовой территории по ул.Тюленина 15/2 за счет субсидии от администрации Калининского района на сумму 100 000 руб. РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	ЗА 3168 100%	ПРОТ —	ВОЗД —
5. Принять решение собственников о включении работ по обустройству придомовой территории по адресу ул. Тюленина 15/2 в состав общего имущества многоквартирного дома и дальнейшего его содержания за счет средств собственников помещений МКД Тюленина 15/2. РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	ЗА 2691,7 85,5%	ПРОТ 312,4 9,9%	ВОЗД 163,9 5,1%
6. Утвердить решение собственников: о выборе уполномоченного представителя собственников помещений, старшую по дому Ульянову Светлану Вячеславовну для принятия работ и подписания акта приема работ. РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	ЗА 3168 100%	ПРОТ —	ВОЗД —
7. Поручить председателя правления ТСЖ «Родники» Жарову Александру Александровичу подать заявку с пакетом документов на получение субсидии и проведение работ по обустройству придомовой территории. РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	ЗА 3168 100%	ПРОТ —	ВОЗД —
8. Утвердить решение собственников: провести замену линий и оборудования диспетчерской связи на лифтах подъездов 1,2 сметной	ЗА 2993,7 94,5%	ПРОТ 52,9 1,7%	ВОЗД 121,4 3,8%

стоимостью на 14.04.2022г. 76575,00 руб. компанией ООО «Лифтсервис», за счет средств повышающего коэффициента и непредвиденных расходов. РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО			
9. Определить место хранения документов: протокола общего собрания и решений собственников в Правлении ТСЖ "Родники", расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул.Свечникова, д. 1, офис 1 РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	ЗА 3168 100%	ПРОТ —	ВОЗД —
10.. Выбрать место размещения сообщения о решениях собственников и итогах голосования, принятых собранием - на информационных досках, расположенных на первом этаже каждого подъезда многоквартирного жилого дома № 15/2 по ул. Тюленина г. Новосибирска и на сайте ТСЖ "Родники". РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	ЗА 3168 100%	ПРОТ —	ВОЗД —

Настоящий протокол подписан членами Счетной комиссии, избранной для подсчета голосов при голосовании участниками общего собрания по вопросам, внесенным в повестку общего собрания

Ульянова С.В. 

Степанова А.А. 

Сидорова В.В. 

Приложение:

1. Реестр собственников помещений МКД на 5листах;

2.Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве 76 штук.