

ПРОТОКОЛ № 2-25

общего собрания членов ТСЖ "Родники" и собственников помещений МКД,
расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Свечникова, д. 6,
проводимого в период с 8 апреля 2025 года до 26 апреля 2025 года,
в форме заочного голосования

г. Новосибирск

27 апреля 2025 года

Инициатор собрания: Синицына В.И. собственник кв. № 185 ул. Свечникова дом. 6 г. Новосибирска

Место проведения: МКД № 6 по ул. Свечникова г. Новосибирска.

Дата начала голосования: 8 апреля 2025 года.

Дата окончания приема решений: 20.00 часов 26 апреля 2025 года.

Место подведения итогов заочного голосования: г. Новосибирск, ул. Свечникова д. 6, кв.185.

Дата подсчета голосов: 27 апреля 2025 года.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД: 12614,9 кв. м.

Количество голосов собственников помещений МКД принявших участие в голосовании: 8613,5 кв. м., что составляет 68,28 % от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Общее собрание собственников помещений МКД и членов ТСЖ правомочно.

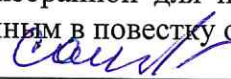
На основании письменных решений собственников помещений МКД и членов ТСЖ (бюллетеней голосования) по вопросам повестки дня общим собранием приняты следующие решения:

РЕШЕНИЕ по каждому вопросу ПОВЕСТКИ ДНЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
(ПРИНЯТО либо НЕ ПРИНЯТО)	КВ.М. / %	КВ.М. / %	КВ.М. / %

1. Утвердить членов счётной комиссии для подведения итогов голосования данного собрания и наделения их правом подписания протокола общего собрания в составе 3-х человек: Синицына В.И. (кв. 185), Полухина Е.С. (кв. 180), Сапожников К.С. (кв. 109). РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	ЗА 8613,5 100%	ПРОТ —	ВОЗД —
2. Принять решение о выполнении работ: Обустройство придомовой территории по ул. Свечникова, д.6 за счет субсидии от администрации Калининского района на сумму 168 200 руб. РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	ЗА 8613,5 100%	ПРОТ —	ВОЗД —
3. Принять решение собственников о включении работ: Обустройство придомовой территории по ул. Свечникова, д.6, в состав общего имущества многоквартирного дома и дальнейшего его содержания за счет средств собственников. РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	ЗА 7547,1 88,2%	ПРОТ 706,3 8,2%	ВОЗД 310,1 3,6%
4. Утвердить решение собственников: о выборе уполномоченного представителя собственников помещений, старшую по дому: Синицыну Валентину Игнатьевну для принятия работ и подписания акта приемки работ. РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	ЗА 8613,5 100%	ПРОТ —	ВОЗД —
5. Поручить председателю правления ТСЖ «Родники» Жарову Александру Александровичу подать заявку с пакетом документов на получение субсидии и проведение работ по обустройству придомовой территории. РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	ЗА 8613,5 100%	ПРОТ —	ВОЗД —
6. Определить место хранения документов: протокола общего собрания и решений собственников в правлении ТСЖ "Родники", расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Свечникова, д. 1, офис 1. РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	ЗА 8613,5 100%	ПРОТ —	ВОЗД —
7. Выбрать место размещения сообщения о решениях собственников и итогах голосования, принятых данным собранием - на информационных досках, расположенных на первом этаже каждого подъезда многоквартирного жилого дома № 6 по ул. Свечникова г. Новосибирска и на сайте ТСЖ "Родники". РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО	ЗА 8613,5 100%	ПРОТ —	ВОЗД —

Настоящий протокол подписан членами Счетной комиссии, избранной для подсчета голосов при голосовании участниками общего собрания по вопросам, внесенным в повестку общего собрания

Синицына В.И. 

Сапожников К.С. 

Полухина Е.С. 

Приложение:

1. Реестр собственников помещений МКД на 15 листах;

2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве 154 штуки